



# MAISON/VILLA 5 PIÈCES

85 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat **2022117FR**

**315 000 €** Honoraires inclus  
315 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Contacter: +33 6 12 37 54 / +352 661 555 886

NG-immobilier France Luxembourg a le plaisir de vous présenter cette maison mitoyenne sur la commune de Audun le tiche.

-85m2 Habitable + un sous sol de +/- 95 m2 avec un haut plafond permettant de multiple solution d'aménagement, sur un terrain de 5 ares 49. Et une terrasse de 24 m2

-2 grande chambres

-1 Salle de bain avec WC

-1 cuisine +/- 12m2

-Living +/- 32m2

DPE : F GES: E

Taxe foncière: 255 euros à l'année

Charges annuelle: +/- 3500euros

Pour plus de renseignements contactez moi

au 06 48 12 37 54 ou 00352 661 555 886.

Zorina Marina agent commercial NG immobilier inscrit au greffe de tribunal de commerce de Bar le Duc

N° R.S.A.C. 793 242 967