



MAISON/VILLA 5 PIÈCES

114 m² 5 pièces

Numéro mandat **2023039FR**

190 000 € Honoraires inclus

190 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



Description : Contactez LORIS , LOIC au +336 45 10 52 47

Visite virtuelle : <https://www.klapy.com/tour/9AE0MbSBef>

Visite vidéo : https://www.youtube.com/watch?v=P3NYIXqITTk,ab_channel=ElyDUROT

NG Immobilier vous propose en exclusivité cette belle maison meublée de plein pied.

L'entrée avec 2 grands placards intégrés dessert une grande pièce à vivre lumineuse et traversante comprenant le salon, salle à manger et la cuisine, donnant accès aux espaces extérieurs.

À l'arrière de la maison se trouve une grande et belle terrasse rénovée orientée sud.

Un couloir dessert les 3 grandes chambres et une quatrième plus petite, la salle de bain, neuve et moderne, et une toilette indépendante.

Cette maison meublée et rénovée avec goût par un architecte d'intérieur. Elle se situe dans un quartier calme et très recherché à proximité de tout commerce, écoles, arrêt de bus et toute commodité.

Chauffage et eau au gaz ainsi qu'un poêle à granulés vous apporteront le bien-être que vous méritez.

DPE:E GES:D

Honoraire d'agence à charge Vendeur inclus

SARL Nathacia bien-être et immobilier.

NG-immobilier Luxembourg-France

Au capital social de 1000 euros

7 cité des peupliers

57330 Volmerange les mines.

CPI 5705 2020 000 044 671

Transaction sur immeubles et fonds de commerce non détention de fonds, absence de garantie financière.

RCS N 8851 508 218 00010