



MAISON/VILLA 5 PIÈCES

208 m² 5 pièces

Numéro mandat **2020014FR**

380 500 € Honoraires inclus

380 500 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur



Description : Votre agence NG Immobilier France et Luxembourg vous propose de découvrir cette belle maison de rapport à rafraîchir, d'environ 200m² avec un terrain de 10,70 ares constructible au cœur de Tiercelet.

La maison est composée de 3 appartements :

-Au RDC un T4 d'environ 91 m² composé de 3 chambres, deux de 10 m² environ, puis une de 13 m² environ, un séjour de 17m² environ ainsi qu'une cuisine de 16 m² environ.

- A ce même RDC un garage avec buanderie et cellier.

- A l'étage un second appartement d'environ 71 m² de type T3, composé d'un grand séjour/salle à manger d'environ 21 m² avec mezzanine, une chambre de 17 m² environ ainsi qu'une cuisine de 16 m² environ.

- A ce même étage, un T2 d'environ 46 m² avec séjour de 13m² environ, un salon d'environ 9m² ainsi qu'une chambre d'environ 9m².

Le terrain restant d'environ 8ares constructible non viabilisé.

La maison dispose d'un garage.

Merci de nous contacter au +352 621 610 227 ou +33(0)7 86 89 62 32.

e-mail:contact@ng-immobilier.com.

SARL Nathacia bien être et immobilier.

NG-immobilier Luxembourg-France

Au capital social de 1000 euros

7 cité des peupliers

57330 Volmerange les mines.

CPI 5705 2020 000 044 671

Transaction sur immeubles et fonds de commerce non détention de fonds, absence de garantie financière.

-RCS N°851 508 218 00019

CODE ADE 68217