



MAISON/VILLA 4 PIÈCES

135 m² 4 pièces

Numéro mandat **202208FR**

248 000 € Honoraires inclus

248 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur





MAISON/VILLA 4 PIÈCES

135 m² 4 pièces

Numéro mandat **2022088FR**

Description : Vanessa et Julia NG immobilier vous propose cette belle maison mitoyenne d'environ 135m² à Fontoy.

La maison se compose comme suit:

Une entrée d'environ 5m² desservant un spacieux salon salle à manger de +/- 38m² le tout ouvert sur une belle cuisine entièrement équipée d'environ 12m².

De la cuisine vous accèderez directement à un agréable patio, ainsi qu'une sympathique terrasse bien ensoleillée.

A l'étage 2 grandes chambres lumineuses d'environ 19 et 13m².

Au dernier étage vous découvrirez une chambre parentale avec bureau d'une surface d'environ 37m², cette espace peut être divisé en deux chambres.

Toiture et électricité OK.

Double vitrage sur toute la maison.

Tout à l'égout.

Chauffage Gaz.

Aucun travaux à prévoir sur cette charmante maison qui n'attend que vous!

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter.

TANCREDI Vanessa: +33695071322

PEDESINI Julia: +33625957094

Mme TANCREDI Vanessa agent commercial inscrit au Tribunal de Commerce de Briey sous le numéro RSAC 514202324.

PEDESINI Julia Inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey

N° R.S.A.C 892 460 379



MAISON/VILLA 4 PIÈCES

135 m² 4 pièces

Numéro mandat **2022088FR**