



MAISON/VILLA 4 PIÈCES

110 m² 4 pièces

Numéro mandat **2021052fr**

312 500 € Honoraires inclus

312 500 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



Description : NG immobilier France Luxembourg vous propose en exclusivité cette belle maison rénové mitoyenne d'un coté sur un terrain 719m² et d'une surface habitable de +/- 110m²

-A l'entrée vous découvrirez deux chambres et une petite salle d'eau en cours de travaux mais aussi une buanderie et la porte menant au garage.

-A l'étage une splendide pièce d'environ 40m² ou se trouve sa belle cuisine équipée avec salon/séjour donnant sur une terrasse extérieur suspendu de +/- 12m².

A ce même étage vous disposez de deux chambres, un WC ,une salle de bain avec douche a l'italienne et son lavabo double vasque.

A l'extérieur vous profiterez d'un grand jardin avec une annexe de +/- 20m².

Honoraire d'agence a la charge du vendeur.

Info énergétique: DPE:D et GES:E

Merci de nous contacter au +33(0)6 13 22 16 52
e-mail:benacquista.anthony@ng-immobilier.com

SARL Nathacia bien être et immobilier.

NG-immobilier Luxembourg-France

Au capital social de 1000 euros

7 cité des peupliers

57330 Volmerange les mines.

CPI 5705 2020 000 044 671

Transaction sur immeubles et fonds de commerce non détention de fonds, absence de garantie financière.

-RCS N°851 508 218 00019

-CODE APE-6831Z

-TVA: FR 81 851508218