



MAISON/VILLA 2 PIÈCES

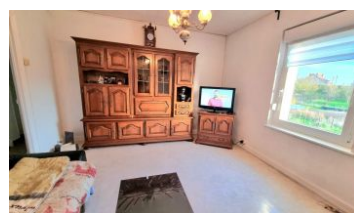
72 m² 2 pièces

Numéro mandat **2022127FR**

109 000 € Honoraires inclus

109 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur





MAISON/VILLA 2 PIÈCES

72 m² 2 pièces

Numéro mandat **2022127FR**

Description : NG immobilier France et Luxembourg vous propose cette charmante maison jumelée d'environ 72m² sur la commune de Boulogny.

La maison se compose comme suit.

Au rez de chaussée:

- Une cuisine équipée d'environ 14m²
- Un salon de +/- 16m²
- Une salle de douche et un toilette séparé le tout pour environ 6m².

A l'étage:

- 2 chambres de 12 et 15m²

Au sous-sol une grande cave.

Un agréable terrain d'environ 5ares vient compléter ce bien.

Travaux de rénovation à prévoir (Electricité et remise au goût du jour).

Toiture OK.

Tout à l'égout.

Chaudière Fuel.

Double vitrage.

A visiter sans tarder!

Taxe Foncière 838 euros

Charges annuelles électricité et fuel 2200 euros.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter.

TANCREDI Vanessa: +33695071322

PEDESINI Julia: +33625957094

Mme TANCREDI Vanessa agent commercial inscrit au Tribunal de Commerce de Briey sous le numéro RSAC 514202324.

PEDESINI Julia Inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey

N° R.S.A.C 892 460 379



MAISON/VILLA 2 PIÈCES

72 m² 2 pièces

Numéro mandat **2022127FR**