



MAISON JUMELÉE RENOVÉE

72 m² 3 pièces

Numéro mandat **2022094FR**

176 000 € Honoraires inclus

176 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité





MAISON JUMELÉE RENOVÉE

72 m² 3 pièces

Numéro mandat **2022094FR**

Description : NG Immobilier France Belgique Luxembourg vous propose cette jolie maison rénovée sur la commune de MERCY LE BAS
A 25min de la frontière Luxembourgeoise et à 10min des Supermarchés.

- Façade et toiture neuve
- Electricité aux normes
- Chauffage poêle à pellet

La maison se compose comme suit :

Au RDC

- Une pièce de vie de 32m² avec poutres apparentes et un four à pain apportant une ambiance chaleureuse à la pièce.
- Une salle de douche avec meuble vasque et toilette.

A l'étage :

2 grandes chambres de 16 et 15m² offrant la possibilité d'y aménager de grands dressings.

Au 2ème et dernier étage un grenier.

Au dessus du garage vous disposerez de pièces de stockage.

Aucun travaux à prévoir.

La maison ne possède pas de jardin.

Sur la commune :

pharmacie, médecins, bar, école primaire et maternelle, périscolaire, restaurant, dépôt de pain...

Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contacter.

PEDESINI Julia: +33625957094

PEDESINI Julia Inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey
N° R.S.A.C 892 460 379



MAISON JUMELÉE RENOVÉE

72 m² 3 pièces

Numéro mandat **2022094FR**