



MAISON JUMELÉE NEUVE

163 m² 4 pièces

Numéro mandat **2022112FR**

287 000 € Honoraires inclus

287 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité





MAISON JUMELÉE NEUVE

163 m² 4 pièces

Numéro mandat **2022112FR**

Description : NG Immobilier France Belgique Luxembourg vous propose cette superbe maison neuve jumelée de mars 2022 d'une surface totale de 163M2 sur la commune de Grand Faily.

- Supermarchés et commerces à 8 km
- A 30min de la frontière luxembourgeoise

La maison se compose comme suit :

Au RDC :

- Une pièce de vie lumineuse de 50m2 avec cuisine équipée donnant sur une jolie terrasse de 60m2 .
- Un toilette individuel
- Un garage 2 véhicules

A l'étage :

- 3 grandes chambres (une de 21m2 et 2 de 16m2)
- Une belle salle de bain avec douche italienne, baignoire, meuble vasque et miroir anti buée.
- Un toilette individuel
- Une buanderie

Points importants :

- Chauffage électrique à inertie sèche
- VMC
- Volets et porte de garage électriques
- Fibre

La façade sera faite avant la vente à la couleur de votre choix !!!!

Venez rapidement découvrir cette maison où vous n'aurez plus qu'à poser vos valises.
Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contacter.
PEDESINI Julia: +33625957094

PEDESINI Julia Inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey
N° R.S.A.C 892 460 379



MAISON JUMELÉE NEUVE

163 m² 4 pièces

Numéro mandat **2022112FR**