

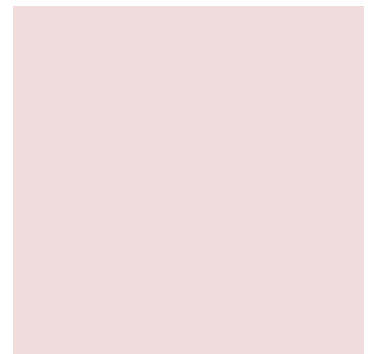
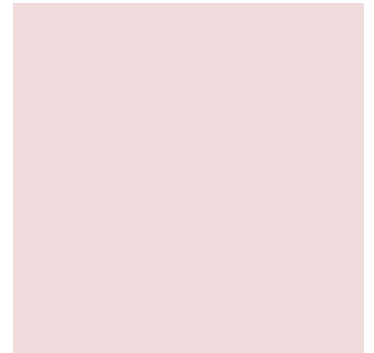
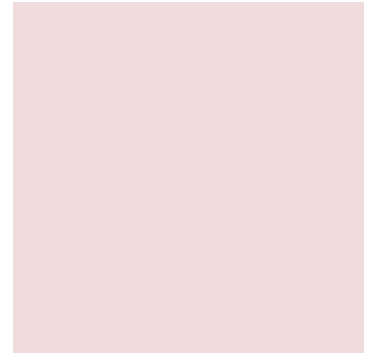


# MAISON JUMELÉE 2 CHAMBRES AVEC GARAGE DE 45M<sup>2</sup> À THIONVILLE

74 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **85034446**

**239 500 €** Honoraires inclus





# MAISON JUMELÉE 2 CHAMBRES AVEC GARAGE DE 45M<sup>2</sup> À THIONVILLE

74 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **85034446**

**Description :** Visite virtuelle : <https://www.klapy.com/tour/SkH0o5PFrX>

NG immobilier & financement France Luxembourg.  
Notre Force c'est de savoir vendre et proposer un financement.

Contactez moi au +352 661 555 886 ou +33 06 48 12 37 54

NG Immobilier France/Luxembourg a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette maison jumelée avec un grand garage de 45 m<sup>2</sup> et sa terrasse situé dans un quartier calme.

-Chaudière à gaz en bon état, toiture et zinguerie refaite (moins de 10ans) porte de garage électrique ressentie et huisserie des fenêtres avec volet roulant totalement restauré (facture à l'appui).

Elle se présente comme suit:

- Un sas d'entrée avec WC séparé.
- Un hall
- Un salon
- Une salle à manger lumineuse
- Une Chambre
- Une Chambre avec dressing
- Une salle de douche avec WC
- Une grande cave en sous sol avec accès à la terrasse.
- Un grand garage de 45m<sup>2</sup> équipé d'une portes télécommandées.

DDT :

- DPE : E
- GES : E

Cette annonce a été rédigée par Madame Zorina Marina Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Bar-le-Duc sou le numéro 793 242 967.

## Informations principales :

Numéro mandat : 2024015FR

Surface habitable : 74

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 219

Année de construction : 1930

Nombre de chambres : 2



# MAISON JUMELÉE 2 CHAMBRES AVEC GARAGE DE 45M<sup>2</sup> À THIONVILLE

**74 m<sup>2</sup> 4 pièces**

Numéro mandat **85034446**

## Informations complémentaires :

Référence : 85034446