



MAISON INDIVIDUELLE RÉNOVÉ SUR VALLEROY

140 m² 2 pièces

Numéro mandat **2220013FR**

248 000 € Honoraires inclus

248 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité

Description : NG Immobilier France Luxembourg vous propose à Valleroy, cette jolie maison individuelle sur 5,40 ares de terrain entièrement clôturé et sans vis à vis.

Dès l'entrée vous serez charmé par la pièce de vie lumineuse d'environ 40m² avec sa cuisine entièrement équipée.

A ce même niveau vous trouverez un toilette individuel, une salle de douche récente avec meuble vasque et douche italienne, 2 chambres avec dressing de plus ou moins 12m² chacune.

Au sous sol un bel espace de stockage, un atelier, un garage 2 voitures ainsi qu'une pièce aménagée servant actuellement de chambre d'ami.

- Tout à l'égout
- toiture ok
- fenêtres et porte de garage électriques
- fenêtres double vitrage changées en 2019

Aucun travaux à prévoir

Sur la commune: écoles maternelle et primaire

A 5 min de l'autoroute A4

proche de Briey où vous trouverez supermarchés, lycée, collège, commerces, hôpital

DPE en cours

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter.

TANCREDI Vanessa: +33695071322

PEDESINI Julia: +33625957094

Mme TANCREDI Vanessa agent commercial inscrit au Tribunal de Commerce de Briey sous le numéro RSAC 514202324.

PEDESINI Julia Inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey

N° R.S.A.C 892 460 379