



# MAISON INDIVIDUELLE DE MAÎTRE A TRIEUX

102 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **2023008FR**

**388 000 €** Honoraires inclus

388 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



**Description :** NG Immobilier France Luxembourg Belgique vous propose cette superbe maison individuelle de maître à Trieux de 110m<sup>2</sup> habitable au prix de 388000euros.

Retrouvez le charme de l'ancien avec cette magnifique maison de maître: véritables carreaux de ciment d'origine, moulures au plafond ainsi qu'une spacieuse pièce de vie avec cheminée apportant une ambiance chaleureuse.

- Belle hauteur sous plafond
- 3 chambres
- cuisine équipée
- Terrain de 7ares90
- cheminée
- chaudière Gaz

Une cave et un magnifique jardin joliment arboré viendront compléter ce bien.

Proches Écoles et commerces.  
A 25min de la frontière Luxembourgeoise

☐☐ Pour tous renseignements, n'hésitez pas à me contacter par téléphone au julia 33(0)625957094

Ou  
Christine au  
+33619188918

inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey  
N° R.S.A.C 892 460 379 julia  
N° R.S.A.C 915 124 572 Christine