



MAISON À RÉNOVER IDÉAL INVESTISSEMENT LOCATIF À 30 MINUTES DE ESCH SUR ALZETTE

80 m² 2 pièces

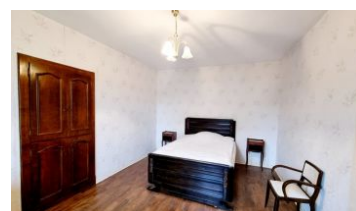
Numéro mandat **2021102FR**

79 000 € Honoraires inclus

79 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



Description : Julia et Vanessa NG immobilier France Luxembourg vous propose cette maison au calme proche de toutes commodités.

Venez découvrir cette maison en copropriété à rénover d'environ 80m².

Vous entrerez dans un hall reliant par un petit escalier un salon d'environ 16m², de cette pièce vous pourrez accéder à deux belles chambres d'environ 16 et 17m² avec parquet en bois massif au sol.

Une grande cuisine d'environ 20m².

Vous profiterez d'un agréable jardin sur le devant de la maison, avec abris de jardin sur la parcelle.

Un garage et une cave viennent compléter ce bien.

Double vitrage sur toute la maison.
Tout à l'égout.

Vous pourrez laisser aller votre imagination en réaménageant l'espace intérieur.

Ideal primo accédant ou investissement locatif.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter.

PEDESINI Julia: +33625957094
TANCREDI Vanessa: +33695071322

PEDESINI Julia Inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Brie
N° R.S.A.C 892 460 379

Mme TANCREDI Vanessa agent commercial inscrit au Tribunal de Commerce de Brie sous le numéro RSAC 514202324.

Honoraires à la charge du vendeur

NG-Immobilier - Mme GIOVAGNOLI Natacia (directrice d'agence) au 07 86 89 62 32 ou par courrier giovagnolinathacia@ng-immobilier.com
Votre agence NG immobilier se fera un plaisir de vous accompagner, pour votre bien être immobilier.