



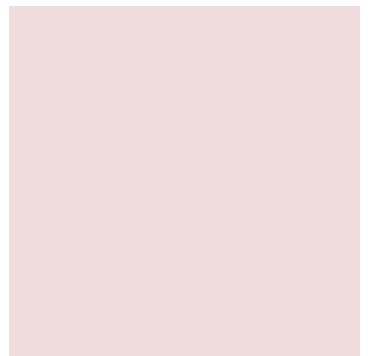
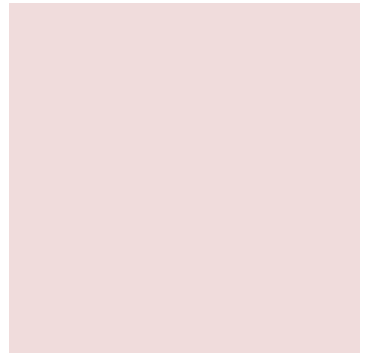
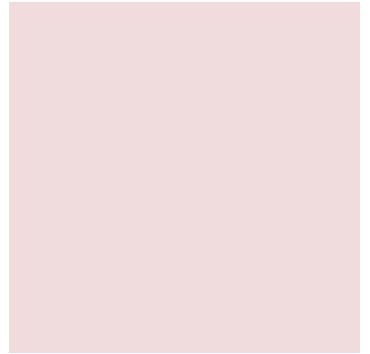
# LOCAL PÉDICURE À LOUER À DUDELANGE (LU)

70 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **85860332**

**300 €/mois** Honoraires inclus

Nouveauté





# LOCAL PÉDICURE À LOUER À DUDELANGE (LU)

70 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **85860332**

**Description :** ? Espace coworking beauté à Dudelange – Recherche partenaires indépendants ! ?

Tu es pédicure indépendant(e) ?

Rejoins notre espace de coworking beauté moderne et chaleureux, idéal pour développer ton activité dans un cadre professionnel et convivial ! ??□□□□

? Adresse : 58, avenue Grande-Duchesse Charlotte – Dudelange (Luxembourg)

? Loyer mensuel TTC :

- 300€ pédicure

- Local lumineux et bien situé
- Bonne synergie entre indépendants
- Parfait pour construire ou élargir ta clientèle locale
- Ambiance bienveillante et professionnelle

? Envie de rejoindre l'aventure ? Contacte-nous en message privé ou appelle-nous pour visiter et échanger !

? Visite notre local sur le lien suivant :

[https://www.youtube.com/watch?v=u4fxnVeLmqc&t=1s&ab\\_channel=GroupeNathacia](https://www.youtube.com/watch?v=u4fxnVeLmqc&t=1s&ab_channel=GroupeNathacia)

? N'hésite pas à partager, ça peut intéresser quelqu'un autour de toi !

#coworkingbeauté #coiffeurluxembourg #esthéticienneluxembourg #prothésisteongulaire #dudelange #indépendants #beautybusiness #luxembourgpro

Tel : 621 610 227 - [contact@ng-immobilier.com](mailto:contact@ng-immobilier.com)

(Nathacia SARL) NG-immobilier,  
RCS B149382,  
TVA LU23590252  
58, avenue Grande Duchesse Charlotte  
L-3440 DUDELANGE

## Informations principales :

Numéro mandat : 2024000LU

Surface habitable : 70

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain :

Année de construction : 1930

Nombre de chambres : 0



# LOCAL PÉDICURE À LOUER À DUDELANGE (LU)

**70 m<sup>2</sup> 3 pièces**

Numéro mandat **85860332**

## Informations complémentaires :

Référence : 85860332