



# LOCAL COMMERCIAL NEUF À DIFFERDANGE (L)

14 m<sup>2</sup> 1 pièces

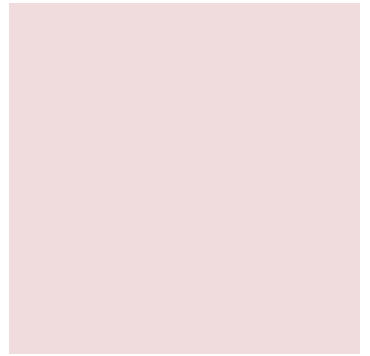
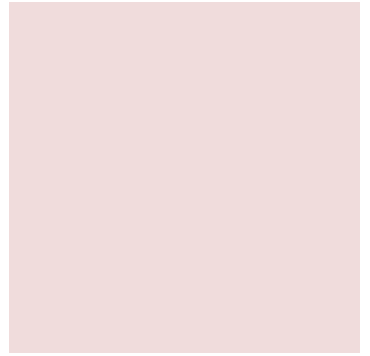
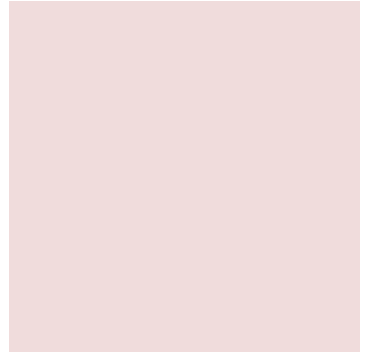
Numéro mandat **2022007LU**

**525 €** Honoraires inclus

525 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité





# LOCAL COMMERCIAL NEUF À DIFFERDANGE (L)

**14 m<sup>2</sup> 1 pièces**

Numéro mandat **2022007LU**

**Description :** A DIFFERDANGE idéalement situé (proche Niederkorn)

Votre agence Ngimmobilier France, Luxembourg, Belgique à sélectionné pour vous ce local commercial de 14m<sup>2</sup> à la location au deuxième étage d'un bâtiment neuf.

Il se compose comme suit :

- une entrée avec grande cuisine commune à 8 locaux.
- un WC
- un grand escalier permet d'accéder aux locaux
- un local dans les combles de 11m<sup>2</sup>
- un local dans les combles de 14m<sup>2</sup>

\*\*\*idéal investisseurs et entreprises\*\*\*

A VENIR DECOUVRIR SANS PLUS ATTENDRE

Je suis disponible par téléphone, Ely DUROT +352.661.416.161 ou +336.45.32.44.17 ou par mail [durot.ely@ng-immobilier.com](mailto:durot.ely@ng-immobilier.com)

(Nathacia SARL) NGimmobilier,  
RCS B149382,  
TVA LU23590252  
58, avenue Grande Duchesse Charlotte  
L-3440 DUDELANGE



# LOCAL COMMERCIAL NEUF À DIFFERDANGE (L)

**14 m<sup>2</sup> 1 pièces**

Numéro mandat **2022007LU**