



JOLI PAVILLON INDIVIDUEL DANS LOTISSEMENT

115 m² 4 pièces

Numéro mandat **20211103FR**

255 000 € Honoraires inclus
255 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Description : NG immobilier France Luxembourg vous propose en EXCLUSIVITE ce joli pavillon individuel dans un lotissement très calme sur la commune de Fameck à proximité des autoroutes A31 (Luxembourg) et A30 (Longwy). Cette maison se situe à deux pas de toutes les commodités et de la zone commerciale de la Feltière.

Cette maison entièrement clôturée de +/- 115 m2 datant de 2010 est construite sur un terrain de 5,56 ares avec sa terrasse, se compose comme suit:

Au Rez-de-chaussée:

- Une entrée donnant sur une spacieuse et lumineuse pièce de vie ouverte sur une cuisine entièrement équipée le tout de +/- 50 m2.
- Une belle chambre avec douche
- Un toilette séparé
- Un garage pouvant accueillir une voiture

Au 1er étage:

- 3 chambres lumineuses
- Une belle salle de bain avec baignoire et douche .

Possibilité de garer une deuxième voiture devant la garage.

Fenêtres en double vitrage

VMC.

Chauffage électrique et poêle à bois.

Quartier très calme

Rafraîchissement à prévoir.

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à me contacter par téléphone au 33(0)642790440

ou par mail

giacomettisandra@ng-immobilier.com

inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey

N° R.S.A.C 810 812 651