



FONDS DE COMMERCE RESTAURATION RAPIDE IDÉALEMENT SITUÉ.

57 m² 1 pièces

Numéro mandat **2021104FR**

85 500 € Honoraires inclus

85 500 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



Description : Vanessa NG immobilier vous propose ce fonds de commerce restauration rapide prêt à travailler aucun travaux à prévoir. En activité depuis plusieurs années.

Fonds de commerce de 57m² idéalement situé sur une route passante en plein centre ville. Salle d'environ 20 places mais possibilité d'augmenter la capacité d'accueil.

La cuisine est totalement équipée (plancha, four a pizza, laminoir, friteuse, appareil à panini, vitrine salade, réfrigérateur, congélateur) afin de pouvoir produire pizza, hamburger, viande grillée et autres gourmandises.

Clientèle fidèle existante, ainsi qu'une clientèle de passage (ouvriers).

Grosse demande en restauration à emporté, un développement de la livraison à domicile serait envisageable (forte demande).

Très peu de snack sur la commune.

Licence restaurant et emporté.

Cave de stockage au sous sol.

Agréable terrasse de plus ou moins 20 personnes avec tout le mobilier.

Stationnement facile et attenant sur l'arrière du commerce.

Loyer pour les murs 850 euros

Vous souhaitez vous installer n'hésitez plus, tout est en place pour une bonne réussite!

Pour plus de renseignement contactez moi.

Annonce rédigée par Mme TANCREDI Vanessa agent commercial inscrit au Tribunal de Commerce de Briey sous le numéro RSAC 514202324.

Honoraires à la charge du vendeur.

TEL: 06.95.07.13.22

MAIL: tancredivanessa@ng-immobilier.com