

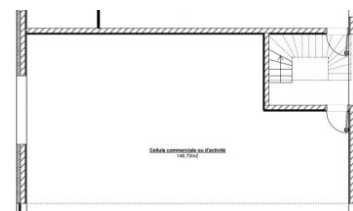
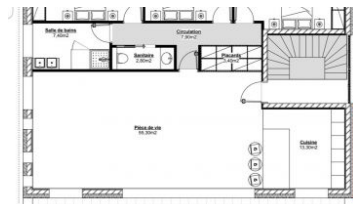


CELLULES COMMERCIALES + HABITATIONS COSNES ET ROMAIN

331 m² 3 pièces

Numéro mandat **2021012FR**

324 887 € Honoraires inclus
324 887 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



Description : NG Immobilier France et Luxembourg vous propose ce Projet de 10 cellules commerciales avec option habitation sur Cosnes et Romain
A 10min de la frontière Luxembourgeoise.

2 options vous sont proposées :

- Au RDC cellule de 195.5m² brut avec garage
- A l'étage un plateau clos couvert de 135m² ainsi qu'une terrasse de 42.40m² avec extérieurs fini "terrassement, empierrement de l'entrée du bâtiment et parking, macadam et marquage ,engazonnement et plantations pour espaces verts "
au prix de 324887 euros

soit

-Au RDC un plateau brut de 195.5m² avec garage
-A l'étage un logement aménagé de 135m² avec une belle pièce de vie de 55m² lumineuse, une cuisine de 13.3m² donnant sur une grande terrasse de 43m²,un petit couloir dessert une salle de bain ,3 belles grandes chambres de 15 ,12 et 17m²
extérieurs fini "terrassement, empierrement de l'entrée du bâtiment et parking, macadam et marquage ,engazonnement et plantations pour espaces verts "
au prix de 411309 euros

Pour plus de renseignements contactez nous au
+33(0)625957094
email : pedesinijulia@ng-immobilier.com
inscrite au greffe du tribunal de commerce de Val de Briey
numéro R.S.A.C : 892 460 379