



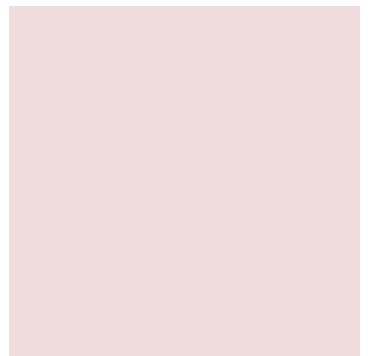
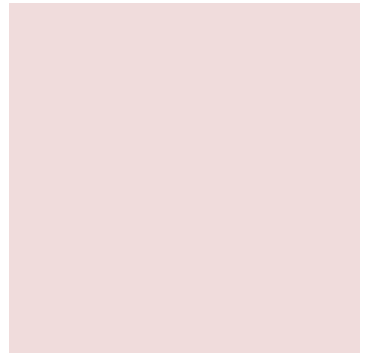
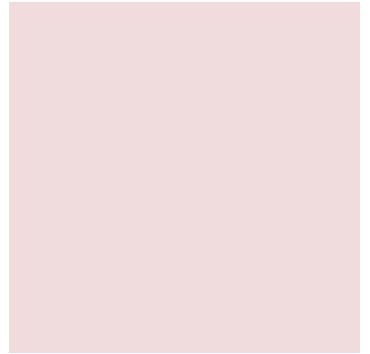
APPARTEMENT 4 PIÈCES

86 m² 4 pièces

Numéro mandat **APPTSTRAPHAEL**

375 000 € Honoraires inclus

Coup de coeur





APPARTEMENT 4 PIÈCES

86 m² 4 pièces

Numéro mandat **APPTSTRAPHAEL**

Description : Appt côte d'azur St Raphael.

Tel: +352 621 610 227/+33 7 86 89 62 32

NG immobilier France Luxembourg Belgique vous présente cet appartement à vendre de 4 pièces et 86 m²
APPARTEMENT 4 PIECES ATYPIQUE QUARTIER DES PLAINES

Très spacieux à Saint Raphael quartier Les Plaines proche école et commerces également du Port Santa Lucia. Celui ci ce compose comme suit:

3 chambres dont 2 suite parental avec salle de bain complète.

Cuisine ouverte sur le salon séjour donnant directement sur la terrasse.

Climatisation dans la pièce principale.

Parking libre située dans une rue très calme.

Les points forts:

GRANDE TERRASSE

Local annexe fermé (taille cave)

- double vitrage

- parquet au sol

-magnifique hauteur sous plafond

-Charges faible

- Bonne isolation.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 37 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1330 euros et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

A savoir/ un garage peut être rajouter en sus.

SARL Nathacia bien être et immobilier.

NG-immobilier Luxembourg-France

Au capital social de 1000 euros

7 cité des peupliers

57330 Volmerange les mines.

CPI 5705 2020 000 044 671

Transaction sur immeubles et fonds de commerce non détention de fonds, absence de garantie financière.

-RCS N°851 508 218 00019

-CODE APE-6831Z

-TVA: FR 81 851508218

Informations principales :

Numéro mandat :

Surface habitable : 86

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain :

Année de construction :

Nombre de chambres : 3



APPARTEMENT 4 PIÈCES

86 m² 4 pièces

Numéro mandat **APPTSTRAPHAEL**

Informations complémentaires :

Référence : APPTSTRAPHAEL