# ? À VENDRE – PROJET NEUF À MORFONTAINE (54), AUX PORTES DU LUXEMBOURG

**116** m² **5** pièces

Numéro mandat **86213964**

**349 500 €** Honoraires inclus

Nouveauté

Coup de coeur

# ? À VENDRE – PROJET NEUF À MORFONTAINE (54), AUX PORTES DU LUXEMBOURG

**116** m² **5** pièces Numéro mandat **86213964**

**Description :** Découvrez ce nouveau programme immobilier de 116 m² habitables idéalement situé à Morfontaine, à seulement quelques minutes de la frontière luxembourgeoise.

 Prestations :

Maison neuve avec garantie décennale

3 chambres spacieuses

Garage privatif

Terrasse et jardin pour vos moments de détente

Conception moderne et matériaux de qualité

? Profitez du confort d'un logement neuf dans un secteur recherché, alliant calme résidentiel et proximité avec le Luxembourg, parfait pour les frontaliers.

? Morfontaine (Meurthe-et-Moselle – 54) : un emplacement stratégique entre sérénité et opportunités professionnelles.

? Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant :

? Ely DUROT – Agent immobilier certifié France/Luxembourg
? +33 6 45 32 44 17 | +352 661 416 161
? durot.ely@ng-immobilier.com
? RCSL B282052 – TVA LU35351103 – ELY SARL-S

? Nathacia Giovagnoli – Agent immobilier certifié France/Luxembourg
? +33 6 7 86 89 62 32 | +352 621 610 227
? contact@ng-immobilier.com
? RCSL B149382 – TVA LU23590252 – NATHACIA SARL

## Informations principales :

| |
|---|
| Numéro mandat : 2025008LU |
| Surface habitable : 116 |
| Nombre de pièces : 5 |
| Surface du terrain : |
| Année de construction : 2026 |
| Nombre de chambres : 0 |

# ? À VENDRE – PROJET NEUF À MORFONTAINE (54), AUX PORTES DU LUXEMBOURG

**116** m² **5** pièces

Numéro mandat **86213964**

## Informations complémentaires :

Référence : 86213964